**福州市公共资源交易服务中心 土矿标的拍摄服务采购文件**

我单位拟通过比价方式对土矿标的拍摄服务进行采购，具体要求如下：

1. ★采购内容（以“★”标示的内容为不允许负偏离的实质性要求，以下采购内容均不允许负偏离）
2. 项目概况

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **合同包号** | **品目号** | **采购标的** | **数量（单位）** | **允许进口** | **简要需求或要求** | **最高限制单价（元）** |
| 1 | C0812 | 土矿标的拍摄服务 | 2（年） | 否 | 公开出让地块和矿区视频、宗地图片拍摄及制作、拍卖会现场摄像、成交结果海报 | 1700（四城区内）；2000（四城区外）。 |

备注：

1. 每批次出让宗地数量根据福州市资规局出让公告确定。
2. 报价超过最高限制单价视为无效报价。

3.本合同包不接受联合体报价。

（二）技术与服务要求

**1.总体要求**

专业合规，画面大气，编辑流畅，画面配乐效果和谐统一，力求给人以专业而明晰的视觉和听觉印象，视频、图片制作周期短；

|  |  |
| --- | --- |
| 拍摄设备 | 无人机，如遇限飞等特殊情况可用专业高清摄像机选合适角度拍摄 |
| 拍摄角度 | 以标的物全景为主体，从东、南、西、北、远、近六种角度，合理展示标的物及其周边路网和关键建筑 |
| 主要技术指标 | 视频 | 1.清晰度要求1080P及以上； 2.视频宽纵比为16：9； 3.视频帧率30FPS及以上； 4.时长：120秒~180秒（特殊地块另议）； 5.配乐以轻快舒缓的纯音乐为主，视实际需求增加旁白配音6.片头标题等简介信息：片头标题以及红线、路网和关键建筑信息，需有序、合理展示 |
| 图片 | 1.红线绘制准确（按甲方提供的资料）； 2.路网标注准确（按位置示意图）； 3.关键建筑及其他山川流域展示合理且符合标的保值增值原则，且标注准确； 4.线条、字体、配色清晰美观，画面上不对展示标的造成明显影响 |

**2.拍摄及制作要求：**

标的拍摄地理位置寻址准确，以标的物全景为主体，从东、南、西、北、远、近六种角度，合理展示标的物及其周边路网和关键建筑，拍摄出让地块及周边环境与配套的视频与图片，并制作长约3分钟左右且能够全面展示地块优势的高清视频短片，视频与图片内容包括文字编辑、平面设计、配音配乐、圈定地块边界、标注地块附近标识物等；制作出让会现场PPT图片；地块及周边配套图片不少于15张，均需绘制红线，并标注路网和关键建筑。红线绘制结果和所提供的标的卫星影像图基本一致，路网和关键建筑标注准确。供应商必须全面落实采购人审核与修改意见，直至完全符合要求。成交结果海报应在拍卖会结束后十分钟内完成并交付，分辨率自适应手机端浏览，设计页面美观、各项数据准确无误。

（三）商务条件

1.交付时间：接到采购人通知拍摄之日起15个自然日内。

2.交付条件：满足采购文件、响应文件及合同要求。

3.违约责任：

3.1供应商在制作视频、图片过程中应第一时间根据采购人提出的意见对错误点（如：建筑物、山川河流湖泊、路网标识、红线图位置偏移等）进行修改，修改2次后仍不能通过的，采购人有权拒绝支付拍摄制作费，若因标注信息错误引发纠纷诉讼，供应商应赔偿由此给采购人造成的所有损失。

3.2若供应商逾期完成宗地视频的拍摄、制作或未通过采购人方验收的，则每逾期一日，应按当前批次拍摄制作总费用的十分之三支付逾期违约金（扣完为止）；若逾期超过2日，或因逾期对出让活动造成影响，则采购人有权单方解除合同，并有权不予支付未通过验收视频短片所产生的任何费用，供应商还应赔偿由此给采购人造成的所有损失。

3.3若拍摄地块位置错误，采购人有权单方解除合同。

3.4在明确违约责任后，违约方应在15日内支付相应的违约金和赔偿金。违约金和赔偿金优先自未付合同款中无息扣除。

3.5若因使用供应商提供的服务或货物导致采购人与任何第三方发生法律纠纷的，包括但不限于物权纠纷、知识产权纠纷、专利权纠纷、人身权纠纷等，则相应的责任均由成交供应商承担，与采购人无关。

3.6采购人因主张权利所发生的费用（包括但不限于诉讼费、诉讼保全费、律师费、差旅费等），均由供应商承担。

3.7本采购文件未明确的其它约定事项或条款，待采购人与供应商签订合同时，由双方协商订立。

4.保密条款：

4.1供应商对于采购人提供的一切信息及资料负有严格的保密义务，不得以任何名义进行牟利活动，不得发表，也不得向任何第三方透露，否则应赔偿由此给采购人造成的损失。

4.2任何一方及其工作人员，对在本项目进行洽谈接触及其后的工作开展过程中，所知悉的对方未公开的信息与资料(包括但不限于书面、光盘、电子数据等任何形式)，均应保密，否则，应赔偿对方因此遭受的经济损失。

5.结算方式:

5.1原则上以福州市本级的土矿出让公告中的出让标的范围为摄制范围（实际以采购人要求为准），以实际摄制且通过采购人验收的标的数为基础，按出让批次和合同约定的价格标准进行结算。

5.2若当前批次的土矿出让公告标的中，包含之前任一批次的同一地块（地块位置、面积和红线范围均相同，出让时间间隔在1年以内的地块），且采购人已支付过摄制等相关费用的，供应商仍应为该标的提供视频短片拍摄制作服务，若地貌有较大改变应重新拍摄制作，且不得再次就该标的收取任何费用。

5.3供应商按出让批次提供符合采购人要求的摄制相关费用的等额发票，供应商收到发票且财政相关款项完全拨付到位（含采购人内部所有款项支付流程完成等）后10个工作日内支付给供应商。

1. **供应商资格要求**

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。

**三、比价方法和标准**

1.供应商须按报价文件格式提供1份报价文件。所有资料加盖公章、装订成册后，加盖骑缝章，用信封密封并在封口处加盖公章。

2.截止时间前有效的报价供应商数量不少于3家，且比价期间符合所有比价条件的报价人不少于3家，否则本次采购程序终止，除采购任务取消情形外，将重新组织采购。

3.合同包采用最低价比价方法和标准：经比价小组评审，在提交的报价文件全部满足采购文件实质性要求的供应商不少于3家的前提下，依据统一的价格要素评定最低报价（报价不具合理性作无效报价处理），以提出最低报价的报价人作为成交候选供应商。若出现报价一致的情况，则由采购人组织进行二次报价，以提出最低报价的报价人作为成交候选供应商。

4.比价小组由3人组成。附件：报价文件

**1.报价书**

致： 福州市公共资源交易服务中心

根据贵方为 项目的报价邀请，本签字代表（全名、职务）正式授权并代表报价人（报价人名称、地址）提交纸质报价文件一份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1.报价表中提交的土矿拍摄服务报价为人民币 (大写）四城区内

 四城区外 ，具体小写明细如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 名称 | 区域 | 报价（元/幅） |
| 出让地块和矿区视频、图片拍摄及制作服务 | 四城区内 |  |
| 四城区外 |  |

2.超过限制价格的报价为无效报价。

3.报价人已详细审查全部采购文件，包括修改文件（如有的话）和有关附件，将自行承担因对全部采购文件理解不正确或误解而产生的相应后果。

4.报价人保证遵守采购文件的全部规定，报价人所提交的材料中所含的信息均为真实、准确、完整，且不具有任何误导性。

5.报价人将按采购文件的规定履行合同责任和义务。

6.本报价文件自报价日起报价有效期为：90个日历日的期限内保持有效。

7.报价人同意提供按照贵方可能要求的与其报价有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定要接受最低的报价或收到的任何报价。

8.与本报价有关的一切正式往来通讯请寄：

地址： 邮编：

电话： 传真：

报价人代表签章：

报价人（全称并加盖公章）：

日 期： 年 月

（报价文中个人签章应真实、有效。**请各潜在报价人特别注意**。）

**2.法定代表人授权书**

 致 福州市公共资源交易服务中心 ：

（报价人全称）法定代表人 授权 （报价人代表姓名）为报价人代表，代表本公司参加贵中心组织的 项目比价活动，全权代表本公司处理报价过程的一切事宜，包括但不限于：报价、比价、签约等。报价人代表在报价过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。报价人代表无转委权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

报价人代表： 性别： 身份证号：

单位： 部门： 职务：

详细通讯地址： 邮政编码: 电话：

（报价人代表应为报价公司的正式工作人员，否则视为无效报价。）

**[身份证件复印件]**

法定代表人、报价人代表身份证件复印件正反面：

授权方

报价人（全称并加盖公章）：

法定代表人签章：

日 期：

接受授权方

报价人代表签章：

日 期：

（报价文中个人签章应真实、有效。**请各潜在报价人特别注意**。）

（**备注**：若由法定代表人自行处理报价过程的一切事宜，则无需提交法定代表人授权书。）

**3.法人营业执照、税务登记证**等资格证明文件

致 福州市公共资源交易服务中心：

现附上由 （签发机关名称）签发的我方法人营业执照副本复印件，该执照业合格真实有效。

现附上由 （签发机关名称）签发的我方税务登记证副本复印件，该证件真实有效。

（注：法人营业执照、税务登记证复印件，需复印包括能说明合格有效的内容，由企业加盖公章并注明复印件与原件一致。提供具有统一社会信用代码法人营业执照的无须提供税务登记证。）

 报 价 人（全称并加盖公章）：

 报价人代表签章：

 日 期：

（报价文中个人签章应真实、有效。**请各潜在报价人特别注意**。）

**4.报价人的资格声明**

致 福州市公共资源交易服务中心：

我方在此声明：我方具备并满足下列各项条款的规定，本声明如有虚假或不实之处，我方将失去合格报价人资格且我方承担由此引起的一切法律责任。

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.报价人代表为我公司的正式工作人员；

7.参加政府采购活动近三年无行贿犯罪记录；

8.信用记录无任何应被拒绝参与政府采购活动的相关信息 (如列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单或其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的问题等情况)；

9.法律、行政法规规定的其他条件。

就我方全部所知，兹证明上述声明是真实、准确的，并已提供了全部现有资料和数据，我方同意根据贵方要求出示文件予以证实。

报价人（全称并加盖公章）：

报价人代表签章：

日 期：

5.**承诺书**

致 福州市公共资源交易服务中心：

我方若中选为贵中心土矿标的拍摄服务的供应商，承诺如下：

1.按要求签订合同，并履行合同义务；

2.在接到采购人拍摄通知之日起15个自然日内完成所有视频、图片的拍摄制作，并根据采购人要求全部修改到位；否则贵中心有权解除合同，并保留追究相应赔偿责任的权利；

3.有专业高效稳定的摄制团队和专业的拍摄、编辑设备；

4.拍摄期间相关人员的交通食宿、工伤疾病等人身意外安全险由我方负责。

若违反上述承诺，贵中心有权解除合同，并保留追究相应赔偿责任的权利。

特此承诺

 报 价 人（全称并加盖公章）：

 日 期：

（报价文中个人签章应真实、有效。**请各潜在报价人特别注意**。）

**6.报价人提交的其他资料（若有）**

 1、本项目要求提交的其他证明材料或资料加盖报价人的单位公章后应在此项下提交。

 2、报价人认为需要提交的其他证明材料或资料加盖报价人的单位公章后应在此项下提交。

 报 价 人（全称并加盖公章）：

 日 期：