

福州市发展和改革委员会

2019 年第 046 号

福州市商品房销售价格备案通知书

福州市鼓楼区建设投资有限责任公司：

根据福州市住房保障和房产管理局等五部门《非商品住宅项目价格备案会商意见》（榕房综[2019]188号），同意对你单位提交的位于福州市鼓楼区洪山镇双下路36号凤湖新城（二区）地下室车位项目销售价目表予以价格备案。你单位应当遵循公平、合法和诚实信用的原则，根据生产经营成本合理定价，并将该价目表在销售场所的醒目位置进行公布，实行明码标价。不得在标价之外加价出售商品，不得收取任何未予标明的费用。

特此通知。

附：车位销售价目表



抄送：福州市不动产登记和交易中心，存档。

商品房销售价目表

楼号 (名称)



楼层	单元号	售房面积 (平方米)	其中:		销售价格 (元/平方米)	总金额 (元)	装修 状态	销售 状态
			套内 面积	公摊 面积				
-1	001车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	002车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	003车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	004车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	005车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	006车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	007车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	008车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	009车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	010车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	011车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	012车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	013车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	014车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	015车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	016车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	017车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	018车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	019车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售

-1	020车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	021车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	022车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	023车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	024车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	025车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	026车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	027车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	028车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	029车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	030车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	031车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	032车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	033车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	034车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	035车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	036车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	037车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	038车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	039车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	040车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	041车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	042车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	043车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	044车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	045车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售

-1	046车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	047车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	048车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	049车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	050车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	051车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	052车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	053车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	054车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	055车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	056车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	057车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	058车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	059车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	060车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	061车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	062车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	063车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	064车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	065车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	066车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	067车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	068车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	069车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	070车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	071车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售

-1	072车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	073车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	074车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	075车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	076车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	077车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	078车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	079车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	080车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	081车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	082车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	083车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	084车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	085车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	086车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	087车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	088车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	089车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	090车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	091车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	092车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	093车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	094车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	095车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	096车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	097车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售

-1	098车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	099车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	100车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	101车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	102车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	103车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	104车位	23.73	12.72	11.01	10535.19	250000.00	毛坯	未售
-1	105车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	106车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	107车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	108车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	109车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	110车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	111车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	112车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	113车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	114车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	115车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	116车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	117车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	118车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	119车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	120车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	121微型车位	16.42	8.80	7.62	10962.24	180000.00	毛坯	未售
-1	122车位	23.73	12.72	11.01	10535.19	250000.00	毛坯	未售
-1	123车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售

-1	124车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	125车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	126车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	127车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	128车位	23.73	12.72	11.01	10535.19	250000.00	毛坯	未售
-1	129车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	130车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	131车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	132车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	133车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	134车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	135车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	136车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	137车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	138车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	139车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	140车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	141车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	142车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	143车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	144车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	145车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	146车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	147车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	148车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	149车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售

-1	176车位	23.73	12.72	11.01	10535.19	250000.00	毛坯	未售
-1	177车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	178车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	179车位	23.73	12.72	11.01	10535.19	250000.00	毛坯	未售
-1	180车位	23.73	12.72	11.01	10535.19	250000.00	毛坯	未售
-1	181车位	23.73	12.72	11.01	10535.19	250000.00	毛坯	未售
-1	182车位	23.73	12.72	11.01	10535.19	250000.00	毛坯	未售
-1	183车位	23.73	12.72	11.01	10535.19	250000.00	毛坯	未售
-1	184车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	185车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	186车位	23.73	12.72	11.01	10535.19	250000.00	毛坯	未售
-1	187微型车位	16.42	8.80	7.62	10962.24	180000.00	毛坯	未售
-1	188车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	189车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	190车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	191车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	192车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	193车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	194车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	195车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	196车位	23.73	12.72	11.01	9481.67	225000.00	毛坯	未售
-1	197车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售
-1	198车位	23.73	12.72	11.01	9692.37	230000.00	毛坯	未售

价格举报电话：12358