

# **福州市公共资源电子交易平台**

## **常见问题解答**

2019 年 12 月

V1.0

1、在登录或者注册时①：用户登录提示密码错误或忘记密码；②：新用户注册提示该企业名称已经被注册；



新用户注册

1、填写基本信息

2、注册成功，并完善信息

注册类型：☒法人 ☐自然人 ☐其他组织

企业名称： 该企业名称已经被注册过!

电子邮箱：

业务方向：☐ 土地使用权和矿业权交易 ☐ 产权交易  
☐ 政府采购

输入密码：

确认密码：

验证码：

注册

解决：建设工程的招投标单位账号是由**福州建设工程电子招投标交易平台（即福州市勘测院）**推送过来，无需查询注册，用户名与建设工程登录电子招投标平台相同用户名相同，密码是建设工程招投标注册登陆账号留下的邮箱。

2、用户为建设工程的招投标单位账号登录的，在做年度保证金相关业务，看到提醒“**企业信息变更先从福州市建设工程招投标交易平台变更，再从此处获取变更信息**进行申请。”，提示：**(信息由建设工程交易系统传入，未传入数据请在企业变更中维护)**等

福州市公共资源电子交易系统

年度保证金系统

企业基本信息 (信息由建设工程交易系统传入, 变更信息请到建设工程交易系统变更)

\* 企业名称: 福建联众... \* 企业代码: 913501000000000000

\* 企业法人: 周... \* 身份证号: ...

\* 注册地: ... \* 经办人: ...

\* 联系电话: ... \* 固定电话: ...

银行账户 (信息由建设工程交易系统传入, 变更信息请到建设工程交易系统变更)

\* 开户银行: ... \* 基本账号: ...

\* 基本户开户支行: ... \* 基本户账号名称: 福建联众...有限公司

附件上传区域 请按企业变更信息, 提交最新的开户许可证或营业执照

\* 企业基本存款账户开户许可证 (新)

新的开户许可证.pdf (3 mb)

查看审批意见 变更信息 返回

解决: 1、右上角点击建设工程投标人, 切换身份进入“**法人信息**”, 然后点击“**变更**”按钮, 进行**信息完善后, 直接提交即可**。注意带星号的都要填写和上传附件, 系统自动审核, 状态显示为有效, 则审核通过。

2、关闭系统, 然后用**企业中文全称**重新登录, 密码不变, 再进行相关的业务流程操作;

3、关注微信公众号:**福州年度保证金交易服务费**, 查看相关业务流程办理材料

福州市公共资源电子交易系统

年度公告列表 - 年度保证金...

法人信息

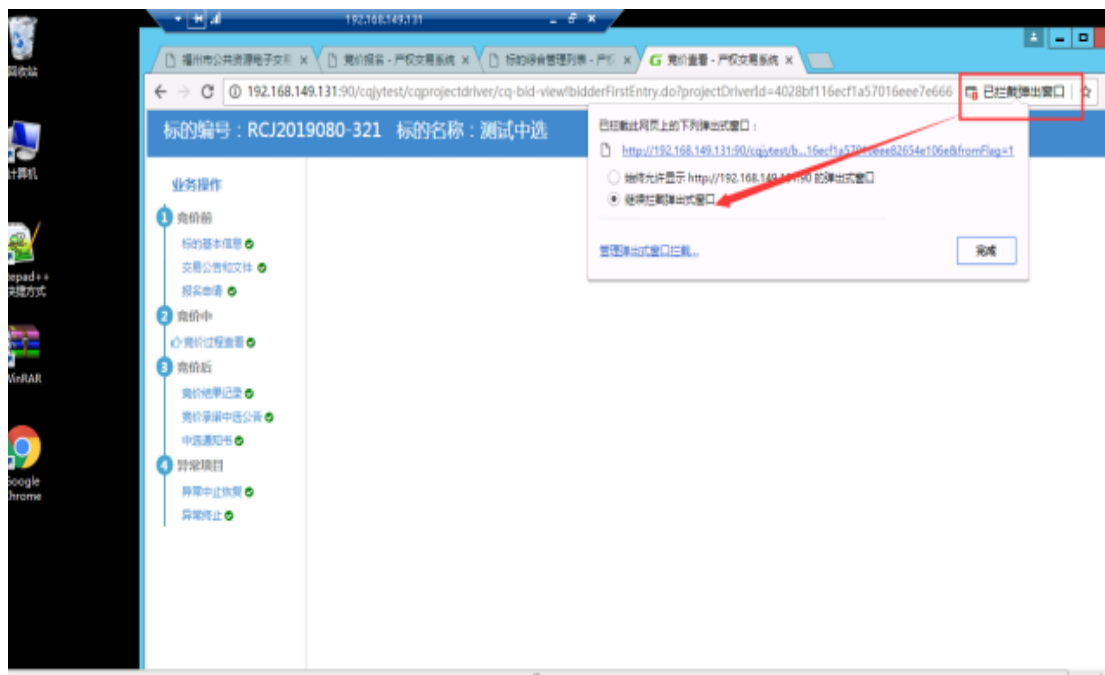
序号	年度公告标题	延期申请时间	公告所属年份	公告发布时间	公告	操作
1	关于办理福州市建设...	2019-11-01	2019	2019-10-31 16:14:36	发布成功	Q
2	关于办理福州市建设...	2018-11-26	2018	2018-11-23 15:17:20	发布成功	Q

1 - 2 共 2 条



### 3、弹出窗口被浏览器拦截

操作系统如点击竞价过程查看弹窗被拦截导致右侧界面无法显示



### 4、年度保证金年检问题

解答：年度保证金年检前，若有出现企业信息发生变更，应先做好企业信息变更，再做年度保证金年检；

### 5、关于年检申请每天可预约家数问题

<ul style="list-style-type: none"> <li>年检公告</li> <li>年度保证金递交</li> <li>年度保证金信息变更</li> <li><b>年度保证金年检申请</b></li> <li>年度保证金换档与置换</li> <li>年度保证金查看(个人)</li> <li>年度保证金退款公示</li> <li>年度保证金退款</li> </ul>	<div>年度保证金年检</div> <div>当前时间段已约满，请选择其他时间段！</div>					
	年度保证金缴纳额度：	50万	✓	有效时间：	2019-12-31 00:00:00	✓
	延至有限期：	2020-12-31 23:59:59	✓	年检申请时间：	2019-11-28	✓
	* 首次办理时间：	2019-11-28 17:04:39	✓			
	备注：					
	* 预约时间：	2019-11-29	✓	选择的时间请在年检公告要求的申请时间段内		
	* 预约时段：	上午	✓			
	<div>附件上传</div> <div>年检期间,各企业如有信息变更(名称、账号、法人等)请先进行变更申请,待中心审核通过后再予以办理年检手续</div>					
	编号	附件名称			上传	
	1	* 福州市建设工程年度投标保证金收讫证明 众亨泰年度保函.jpg (202 kb) <div>删除文件</div>			<div>添加</div>	
福州市在榕信息核实投标人市场诚信行为信息公示表						
2	榕.jpg (46 kb) <div>删除文件</div>			<div>添加</div>		

解答：若提交年度保证金年检申请时，无法提交并提示**当前时间段已预约满，请选择其他时间段！**说明当前时间预约家数已满，无法继续预约，需要重新选择预约时间即可