

# 转让标的明细表

制表单位：

单位：元；平方米

制表时间：2022年1月13日

序号	标的名称	房屋类别 (商服/ 住宅)	所在层/ 共几层	房屋 建筑面积 (平方米)	不动产证号	现状 (出租/ 闲置)	详细地址	评估值 (元)	转让底价 (元)	保证金 (元)	报价阶梯 (元)	联系人及联 系方式	备注
1	1、永佳新天地Q楼0 单元2层209室	商服	2/13	57.93	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041030 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 209室	179600	180000	50000	1000	丘鑫 13075832641	
2	2、永佳新天地Q楼0 单元2层210室	商服	2/13	39.45	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041065 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 210室	121100	130000	40000	1000		
3	3、永佳新天地Q楼0 单元2层211室	商服	2/13	92.45	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041063 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 211室	272800	280000	80000	1000		
4	4、永佳新天地Q楼0 单元2层212室	商服	2/13	64.14	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041066 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 212室	192900	200000	60000	1000		
5	5、永佳新天地Q楼0 单元2层214室	商服	2/13	103.8	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041061 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 214室	300200	310000	90000	1000		
6	6、永佳新天地Q楼0 单元2层215室	商服	2/13	64.35	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041060 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 215室	191600	200000	60000	1000		
7	7、永佳新天地Q楼0 单元2层216室	商服	2/13	80.97	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041058 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 216室	236400	240000	70000	1000		
8	8、永佳新天地Q楼0 单元2层217室	商服	2/13	80.97	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041057 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 217室	234100	240000	70000	1000		
9	9、永佳新天地Q楼0 单元2层218室	商服	2/13	80.97	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041056 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 218室	234100	240000	70000	1000		
10	10、永佳新天地Q楼 0单元2层219室	商服	2/13	80.69	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041071 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 219室	231000	240000	70000	1000		
11	11、永佳新天地Q楼 0单元2层220室	商服	2/13	138.49	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041055 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 220室	381400	390000	120000	1000		
12	12、永佳新天地Q楼 0单元2层221室	商服	2/13	13.79	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041054 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 221室	42800	50000	20000	1000		

序号	标的名称	房屋类别 (商服/ 住宅)	所在层/ 共几层	房屋 建筑面积 (平方米)	不动产证号	现状 (出租/ 闲置)	详细地址	评估值 (元)	转让底价 (元)	保证金 (元)	报价阶梯 (元)	联系人及联系 方式	备注
13	13、永佳新天地Q楼 0单元2层222室	商服	2/13	20.44	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041053 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 222室	63400	70000	20000	1000	丘鑫 13075832641	
14	14、永佳新天地Q楼 0单元2层223室	商服	2/13	83.46	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041052 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 223室	241300	250000	80000	1000		
15	15、永佳新天地Q楼 0单元2层224室	商服	2/13	88.74	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041051 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 224室	256600	260000	80000	1000		
16	16、永佳新天地Q楼 0单元2层225室	商服	2/13	80.97	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041049 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 225室	236400	240000	70000	1000		
17	17、永佳新天地Q楼 0单元2层226室	商服	2/13	80.97	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041045 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 226室	238800	240000	70000	1000		
18	18、永佳新天地Q楼 0单元2层227室	商服	2/13	80.97	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041044 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 227室	238800	240000	70000	1000		
19	19、永佳新天地Q楼 0单元2层228室	商服	2/13	80.96	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041048 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 228室	241200	250000	80000	1000		
20	20、永佳新天地Q楼 0单元2层229室	商服	2/13	80.97	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041043 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 229室	241200	250000	80000	1000		
21	21、永佳新天地Q楼 0单元2层230室	商服	2/13	80.97	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041042 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地Q 楼(Q1Q2Q3)036#0单元2层 230室	243700	250000	80000	1000		
22	22、永佳新天地K楼 1单元6层602室	住宅	6/6	83.53	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041084 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#1单元6层602室	254700	260000	80000	1000		
23	23、永佳新天地K楼 2单元6层601室	住宅	6/6	85.24	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041072 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#2单元6层601室	259900	260000	80000	1000		
24	24、永佳新天地K楼 2单元6层602室	住宅	6/6	85.24	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041097 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#2单元6层602室	259900	260000	80000	1000		
25	25、永佳新天地K楼 3单元2层202室	住宅	2/6	91.62	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041087 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#3单元2层202室	312900	320000	100000	1000		
26	26、永佳新天地K楼 3单元5层502室	住宅	5/6	91.62	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041089 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#3单元5层502室	295000	300000	90000	1000		

序号	标的名称	房屋类别 (商服/ 住宅)	所在层/ 共几层	房屋 建筑面积 (平方米)	不动产证号	现状 (出租/ 闲置)	详细地址	评估值 (元)	转让底价 (元)	保证金 (元)	报价阶梯 (元)	联系人及联系 方式	备注
27	27、永佳新天地K楼 3单元6层601室	住宅	6/6	85.24	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041091 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#3单元6层601室	259900	260000	80000	1000	丘鑫 13075832641	
28	28、永佳新天地K楼 3单元6层602室	住宅	6/6	85.24	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041077 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#3单元6层602室	259900	260000	80000	1000		
29	29、永佳新天地K楼 4单元3层302室	住宅	3/6	91.62	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041083 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#4单元3层302室	309800	310000	90000	1000		
30	30、永佳新天地K楼 4单元6层601室	住宅	6/6	85.24	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041086 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#4单元6层601室	259900	260000	80000	1000		
31	31、永佳新天地K楼 4单元6层602室	住宅	6/6	85.24	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041085 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#4单元6层602室	259900	260000	80000	1000		
32	32、永佳新天地K楼 5单元6层601室	住宅	6/6	85.15	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041068 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#5单元6层601室	259600	260000	80000	1000		
33	33、永佳新天地K楼 5单元6层602室	住宅	6/6	86.71	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041067 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地K 楼002#5单元6层602室	249500	250000	80000	1000		
34	34、永佳新天地F楼 1单元6层601室	住宅	6/6	88.48	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041028 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#1单元6层601室	254600	260000	80000	1000		
35	35、永佳新天地F楼 1单元6层602室	住宅	6/6	86.37	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041118 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#1单元6层602室	263300	270000	80000	1000		
36	36、永佳新天地F楼 2单元2层201室	住宅	2/6	95.09	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041034 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#2单元2层201室	321500	330000	100000	1000		
37	37、永佳新天地F楼 2单元6层601室	住宅	6/6	88.59	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041037 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#2单元6层601室	270100	280000	80000	1000		
38	38、永佳新天地F楼 2单元6层602室	住宅	6/6	84.88	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041036 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#2单元6层602室	258800	260000	80000	1000		
39	39、永佳新天地F楼 3单元5层501室	住宅	5/6	95.09	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041035 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#3单元5层501室	303100	310000	90000	1000		
40	40、永佳新天地F楼 3单元6层601室	住宅	6/6	88.59	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041039 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#3单元6层601室	270100	280000	80000	1000		

序号	标的名称	房屋类别 (商服/ 住宅)	所在层/ 共几层	房屋 建筑面积 (平方米)	不动产证号	现状 (出租/ 闲置)	详细地址	评估值 (元)	转让底价 (元)	保证金 (元)	报价阶梯 (元)	联系人及联 系方式	备注
41	41、永佳新天地F楼 3单元6层602室	住宅	6/6	84.88	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041040 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#3单元6层602室	258800	260000	80000	1000	丘鑫 13075832641	
42	42、永佳新天地F楼 4单元6层601室	住宅	6/6	88.59	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041096 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#4单元6层601室	270100	280000	80000	1000		
43	43、永佳新天地F楼 4单元6层602室	住宅	6/6	84.88	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041094 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#4单元6层602室	258800	260000	80000	1000		
44	44、永佳新天地F楼 5单元6层602室	住宅	6/6	83.02	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041079 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地F 楼001#5单元6层602室	253100	260000	80000	1000		
45	45、永佳新天地J楼 3单元6层602室	住宅	6/6	85.22	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041073 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地J 楼001#3单元6层602室	259800	260000	80000	1000		
46	46、永佳新天地J楼 4单元6层601室	住宅	6/6	85.22	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041075 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地J 楼001#4单元6层601室	259800	260000	80000	1000		
47	47、永佳新天地J楼 4单元6层602室	住宅	6/6	85.22	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041098 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地J 楼001#4单元6层602室	259800	260000	80000	1000		
48	48、永佳新天地J楼 5单元6层601室	住宅	6/6	85.13	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041076 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地J 楼001#5单元6层601室	259600	260000	80000	1000		
49	49、永佳新天地J楼 5单元6层602室	住宅	6/6	86.69	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041078 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地J 楼001#5单元6层602室	249400	250000	80000	1000		
50	50、永佳新天地G楼 3单元6层601室	住宅	6/6	85.4	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041093 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地G 楼002#3单元6层601室	260400	270000	80000	1000		
51	51、永佳新天地G楼 4单元6层601室	住宅	6/6	85.31	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041095 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地G 楼002#4单元6层601室	260100	270000	80000	1000		
52	52、永佳新天地G楼 4单元6层602室	住宅	6/6	86.87	黑(2019)佳木斯市 不动产权第0041092 号	闲置	东风区建国社区永佳新天地G 楼002#4单元6层602室	249900	250000	80000	1000		

注：1. 转让标的明细表内容由转让方提供，可能存在误差或未披露的瑕疵，明细表仅做参考不作为转让标的交付的依据，本次转让以标的实际信息为准。2. 转让标的能否办理过户由意向受让方自行核实，转让成交后不退。3. 转让标的目前可能存在欠费，所欠费用（包括已知的和未知的）和转让及权属变更所发生的一切费用由受让方自行查实并承担。4. 意向受让方交纳保证金并办理意向受让登记手续即表明对转让标的现状及标的全部瑕疵的认可和接受，由此产生的任何法律与经济责任由意向受让方全部承担。