附件1

灰炉新苑地下车位选取车位流程

一、选取车位公告时间、地点。

兹定于2019年11月22日在福州市公共资源服务中心网站及灰炉新苑小区进行公告。

二、选购车位及签约流程

1、选购车位时间及地点。

选购时间： 2019年11月27 日上午8：30

地点：东大路150号恒裕大厦（省水利水电勘测设计研究院二楼学术报告厅）

现场将邀请区人大、区政协、区信访、区公证处、区房管局、温泉街道及东大社区、城投集团监察室等相关人员参与监督，并全程摄像。

2、签到。签到时间为2019年11月27日上午8点——8点30分，迟到的选购人按实际到场的先后顺序安排至准时签到人员之后选车位。

3、叫号。工作人员按照选购车位顺序号逐一叫号，并将选购人按先后顺序引导至选取车位展板区域。

4、选车位及签约。

（1）选购人在销售人员引导下在限定时间（5分钟）内选定满意的车位号，并在选购单上填写购买人的姓名（或委托人）、车位号和日期，选购人签字确认后销售人员立即在“地下车位销售一位一价表”展板上公示。

（2）签约。选购人选定车位号后，由销售人员引导至签约区域签订认购书，缴交的叁万元订金立即生效为认购定金。

三、特别注意事项

1、为确保选购车位工作顺利进行，请选购人充分了解已公布的车位销售相关流程、车位编号及价格和认购书等内容。选购车位全过程请各位业主配合工作人员安排。

2、选购人需于2019年11月27日上午8点前携带选车位顺序号凭证、缴交的叁万元订金凭证、收据及身份证原件到东大路150号恒裕大厦（省水利水电勘测设计研究院二楼学术报告厅）办理签到、按顺序号选取车位、签订认购书等相关手续。

3、选购人购买的车位以选购日当天签订认购书为有效认购。